

EL FENOMENO DE DISPERSION Y EXPANSION URBANA ANTE LOS RETOS DE UNA EFICIENTE MOVILIDAD

Consideremos una reflexión a la Importancia de los vehículos motorizados en la construcción de las ciudades.

Como señala Edward Glaeser en "El Triunfo de la Ciudad" (2011) "las tecnologías del transporte son las que dan forma a nuestras comunidades." En este estudio extenso de análisis, se explica que el automóvil fue el gran responsable de la expansión de las ciudades hacia las periferias al abaratar los costos económicos y en tiempo de traslado.

Sin embargo las ciudades construidas alrededor del transporte motorizado han brindado a través del tiempo ventajas incuestionables a diferencia de otros medios de transporte, el automóvil ofrece libertad, comodidad, seguridad y en muchas ocasiones, más velocidad y versatilidad. Además, los autos han permitido el desarrollo de las familias en espacios más amplios al fundarse nuevos polos habitacionales generalmente en las periferias de las urbes contando así con mayores espacios destinados a áreas verdes y precios de terreno más baratos este último factor como resultado de una desmedida especulación inmobiliaria; propiciando de igual manera el desarrollo de modelos de negocio de plazas comerciales donde se pueden desarrollar multitud de actividades comerciales y recreativas.

Con el tiempo el automóvil se ha comercializado más barato y su uso se ha estado masificando cada día más, provocando la congestión de las vialidades en las ciudades.

Es muy importante en estos momentos ante la vertiginosa cantidad de vehículos automotores circulando en las calles de las ciudades que las autoridades por conducto de un bien pensado marco normativo fomentar el uso de autos de menores dimensiones y motocicletas a fin de ocupar un menor espacio geográfico; El incentivo puede darse mediante tasas diferenciadas de impuestos a fin de que las motocicletas y autos de menores dimensiones paguen menos que aquellos de mayores dimensiones, esto a su vez propiciaría el uso del transporte público y/o el multimodal, cuyo Objetivo es lograr que aquellos que usan el auto internalicen los costos que su uso genera.

"el gobierno no debe involucrarse en imponer estilos de vida [...]. El papel del gobierno es permitir a las personas elegir el estilo de vida que quieran, siempre que estas paguen por los costos de ese estilo de vida."

En las últimas dos décadas las ciudades mexicanas han experimentado una expansión acelerada, propiciando con este crecimiento la aparición de ciudades lineales, las cuales han ido asentándose en las márgenes de vialidades

principalmente primarias; al día de hoy esta distribución lineal de las poblaciones plantean un reto económico a los gobiernos locales al afrontar una dispersión poblacional que repercute en altos costos económicos para suministrar de manera eficiente los servicios básicos que demandan las comunidades, sumando así otros factores negativos como lo son las grandes cantidades de hidrocarburos utilizados en las largas trayectorias de desplazamiento, enorme cantidad de horas hombre dedicadas a habitar el automóvil, estrés social y una cada vez más marcada desintegración familiar impactando de manera directa en el tejido social; la legislación actual en México en materia de Desarrollo Urbano exige que el promovente de nuevos desarrollos habitacionales lleve a cabo la construcción de la infraestructura para responder a la demanda de servicios básicos, de igual manera es obligatorio para los empresarios del ramo de vivienda ejecutar de ser necesario las obras de cabecera como también los insumos para su operación estableciéndolo como una obligación exclusiva que debe ser atendida por el particular; estas obras por mandato de las diferentes legislaciones de las entidades federativas deberán ser entregadas al municipio correspondiente para que sea este gobierno local el responsable de operar las instalaciones así como el encargado de realizar los trabajos de mantenimiento preventivo y correctivo, es decir se traslada al ámbito gubernamental la administración total de dicha infraestructura, equipamiento y mobiliario; por las largas distancias que recorre la infraestructura se requiere de un uso irracional de energéticos principalmente para la dotación de agua potable, puesto que en su extracción, conducción y entrega al usuario domestico final se demanda una enorme cantidad de energía eléctrica. Si somos conscientes de la longitud que presentan las trayectorias de estas líneas, es concluyente el enorme gasto operativo aunado a lo poco amable desde una óptica medio ambiental; aunado al servicio de retiro de las agua utilizadas, fenómeno que también se presenta de manera onerosa en el retiro, manejo y disposición final de los residuos sólidos urbanos, colocando a los Ayuntamientos de México los cuales suman más de Dos mil quinientos en un verdadero problema económico, motivo por el cual más del 95% de estos presentan una quebranto económico constante que debe ser atendido con programas de apoyo auspiciados por el gobierno federal al No ser los Ayuntamientos autónomos en sus gastos operativos. Sin embargo aunque en la Normatividad estatal vigente en el ámbito urbano se consideran como parte esencial subsanar lo relativo a los servicios queda totalmente descubierto y sin atención el rubro de la infraestructura vial así como brindar respuesta a la demanda generada a partir de las condiciones actuales de las arterias

El problema de la población ante las ciudades lineales; Tomemos como ejemplo el de la ciudad de La Paz capital del estado de B.C.S. considerado como el estado de la república mexicana con menor densidad de población (9

habitantes/Km²) siendo la media en México de 57 habitantes /Km², una ciudad capital y puerto con la más baja cantidad de población, su extensión geográfica territorial obliga a que un ciudadano promedio invierta entre 15 y hasta 50 minutos para trasladarse de su casa a su trabajo, trayendo consigo una considerable cantidad de horas/hombre tan solo en los recorridos cotidianos, situación que se traduce en estrés social, enormes gastos de inversión para transporte, contaminación al ambiente motivado por las horas de funcionamiento de los vehículos automotores, conflictos viales y de manera secundaria desintegración familiar colocando a esta ciudad como una de las que presentan las tasas más altas de divorcio; derivado de las distancias como de los tiempos de traslados diarios no es óbice que la Ciudad de La Paz con su baja cantidad de habitantes presente la tasa de motorización de las más altas del planeta.

Ante tan importantes retos económicos, ambientales, políticos y sociales a los que se enfrenta nuestro país que se está haciendo o hacia donde se están re direccionando las políticas urbanas de expansión de los centros de población? El actual gobierno de la república ha diseñado esquemas de crecimiento como lo son las nuevas políticas de compactación de ciudades. Sin embargo lamentablemente en nuestro estado poco o nada se ha hecho a fin de alinear el marco normativo federal a las políticas locales de compactación de ciudades.

